

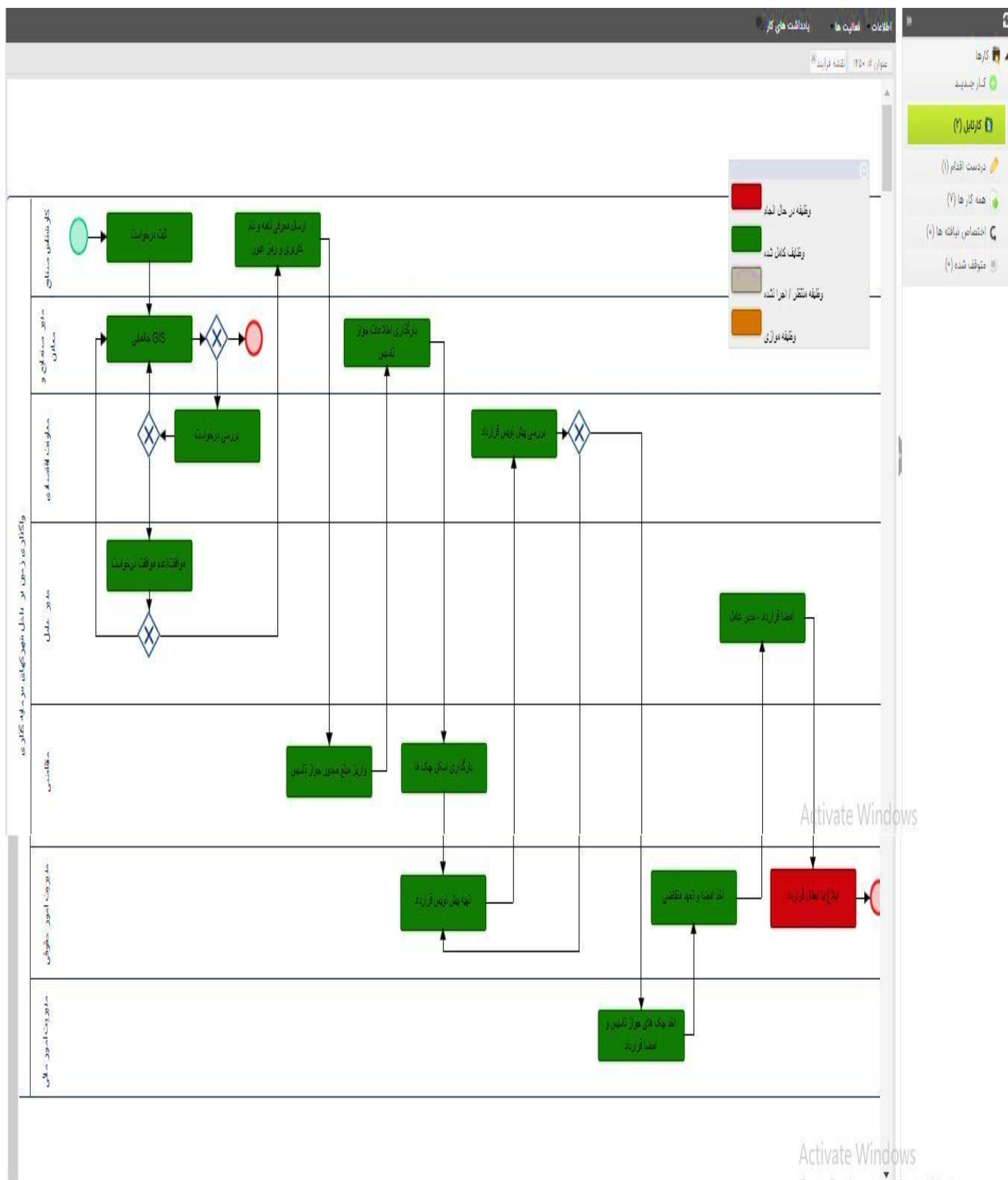


گزارش تصویری کلیه ی مراحل مورد نیاز جهت واگذاری زمین در شهرک صنعتی توسط
سازمان منطقه آزاد ماکو

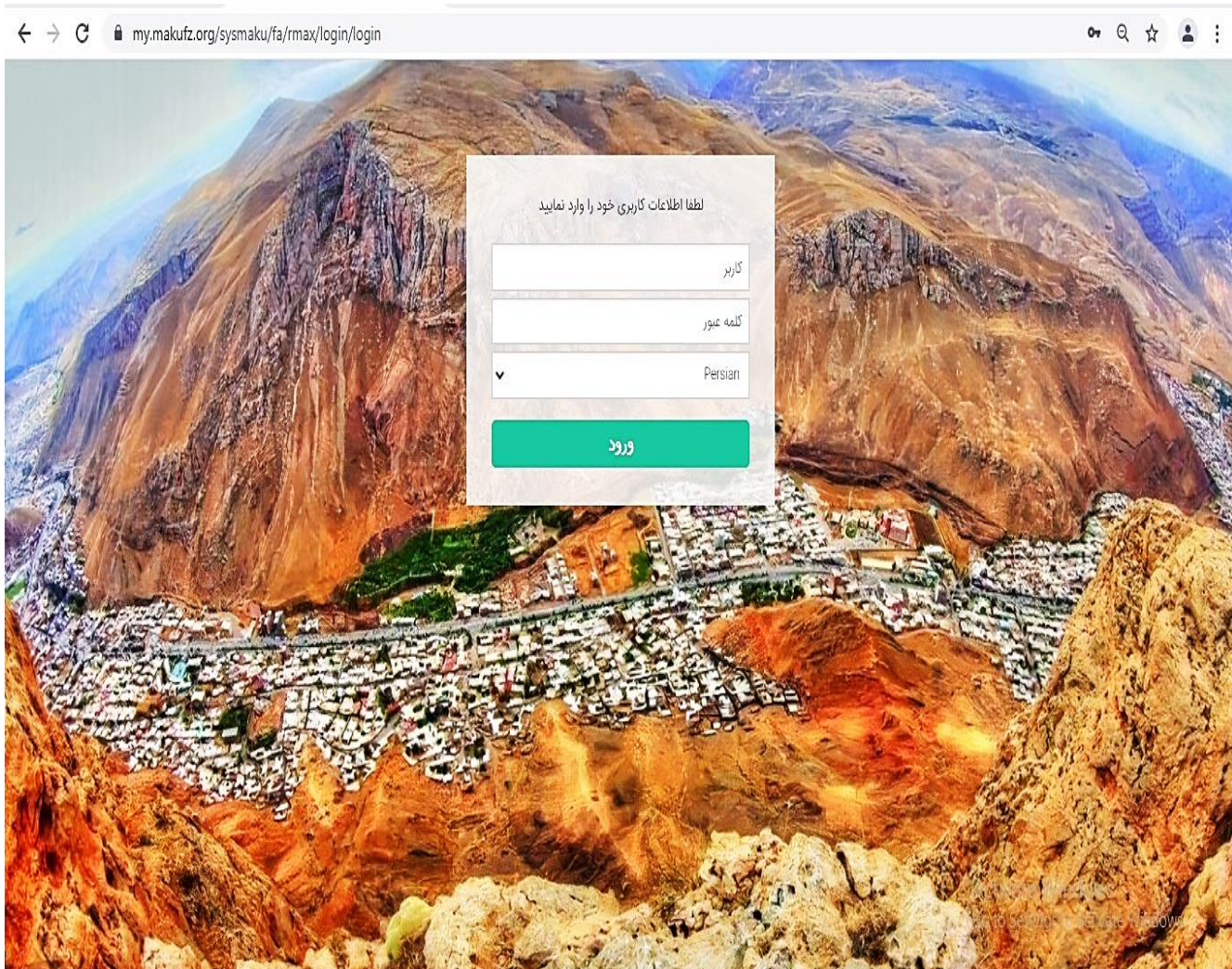
تهیه و تنظیم:

مدیریت فناوری اطلاعات و تحول اداری

سال ۱۴۰۰



مرحله ۱: بعد از تکمیل اطلاعات توسط متقاضی در سامانه صنعتگران، کارشناس صنایع مدارک و مستندات بارگذاری شده توسط متقاضی را بررسی نموده و در صورت کامل بودن به پنجره واحد خدمات الکترونیک سازمان به آدرس <https://my.makufz.org> مراجعه نموده و از قسمت "ورود" با وارد کردن نام کاربری و کلمه عبور وارد سامانه می شود.



مرحله ۲: با انتخاب گزینه " واگذاری زمین در داخل شهرک صنعتی (ثبت درخواست)" اطلاعات مورد نیاز که از طریق متقاضی در سامانه صنعتگران ثبت شده است را تکمیل نموده و موارد درخواستی را بارگذاری می نماید و بعد از آن دکمه "ثبت درخواست" را می زند و فرایند جهت جانمایی به مدیر صنایع و معادن ارجاع می یابد. همچنین همزمان با ثبت درخواست توسط کارشناس صنایع پیامکی شامل نام کاربری، کلمه عبور و آدرس وب سایت جهت پیگیری درخواست و اطلاع از اینکه درخواست متقاضی در چه مرحله ای می باشد به متقاضی ارسال می شود.

مدیریت فرآیندهای کسب و کار

my.makufz.org/systemaku/fa/rmax/cases/main

میزگر | یادآوری | GIS | مدیریت اطلاعات | داشبورد

اطلاعات | فعالیت ها | پانداخت های کار

کارها

کار جدید

کارهای (+)

در دست اقدام (۳)

حده کارها (۲)

اختصاص نیافته ها (-)

متوقف شده (+)

اطلاعات درخواست کننده

حیطه/اطرفی * شماره شانسنامه/شماره ثبت * کد ملی/شانسه ملی * شماره موبایل *

عنوان درخواست * کد رهگیری درخواست * تاریخ درخواست * نام طرح *

آدرس *

ضمایم درخواست

عنوان * ضمیمه

اطلاعات پایه جواز تاسیس

کل سرمایه ثبت (میلیون ریال) تعداد کارکنان تولیدی تعداد کارکنان پشتیبانی تعداد کل کارکنان

ارزش ماشین آلات داخلی (میلیون ریال) ارزش ماشین آلات خارجی (دلار) مساحت زمین (متر مربع) مساحت زیر بنا (متر مربع)

توان برق (کیلو وات) آب مصرفی سالانه (متر مکعب) اطلاعات سوخت مصرفی سالانه

گاز طبیعی نفت گاز نفت کوره

بیش بینی مدت اجرای طرح (ماه)

اطلاعات زمینه تولید

عنوان * شماره کد * ظرفیت سالانه *

ثبت درخواست

Activate Windows
Go to Settings to activate Windows.

مرحله ۳: مدیر صنایع و معادن جهت جانمایی و بررسی اطلاعات تکمیل شده توسط کارشناس صنایع وارد سامانه شده و از بخش "کارتابل" می تواند درخواست را مشاهده و با کلیک بر روی آن درخواست را باز نماید و اطلاعات مربوط به جانمایی طرح را وارد نماید همچنین می تواند اطلاعات تکمیل شده توسط کارشناس صنایع را مشاهده و اطلاعات مربوط به پایه جواز تاسیس و اطلاعات زمینه ویرایش نماید و در انتها درخواست را تایید یا رد نماید. با انتخاب گزینه تایید و زدن دکمه "ثبت اطلاعات" سپس "ادامه" جهت تایید به معاون اقتصادی و سرمایه گذاری ارجاع می یابد.



اطلاعات | تعاریف ها | پانداخت های کار

عنوان: ۱۲۵۰-۸

- کارها
- کار جدید
- کارهای (۱)
- در دست اقدام (۰)
- همه کارها (۲)
- انتصاب، یافته ها (۰)
- متوقف شده (۰)

اطلاعات درخواست کننده

شماره موبایل * <input type="text" value="۰۹۱۴۱۴۷۲۵۴"/>	کد ملی/شماره ملی * <input type="text" value="۲۸۰۰۰۹۵۴۹"/>	شماره شناسنامه/شماره ثبت * <input type="text" value="۲۸۰۰۰۹۵۴۹"/>	حقیقی/حقوقی * <input type="text" value="حقیقی"/>
نام پدر * <input type="text" value="سید آق"/>	نام و نام خانوادگی درخواست کننده * <input type="text" value="بهمن محمدی فر"/>	نام پسر * <input type="text" value="سید آق"/>	نام و نام خانوادگی درخواست کننده * <input type="text" value="بهمن محمدی فر"/>
نام درخواست * <input type="text" value="نست جهت تهیه گزارش"/>	تاریخ درخواست * <input type="text" value="۱۴۰۰/۰۲/۲۳"/>	کد رهگیری درخواست * <input type="text" value="۱۳۳۵۴۷۸۹"/>	عنوان درخواست * <input type="text" value="نست جهت تهیه گزارش"/>
آدرس * <input type="text" value="تهران"/>			

ضمایم درخواست

عنوان	ضمایم
۱. فرم درخواست سرمایه گذاری بصورت تکمیل شده	فرمبند شهرک صنعتی.pdf
۲. پرسشنامه سرمایه گذاری	فرم نامی.png
۳. گردش حساب بانکی	فرم برانیت.png
۴. سند مالکیت عرصه و اعیان	فرم بهایین نامی.png
۵. کاربری بنا	لشکرک قبض ابرار.png

اطلاعات زمین

کاربری * <input type="text" value=""/>	مساحت * <input type="text" value=""/>	شماره قطعه * <input type="text" value=""/>
پلاک ثبتی <input type="text" value=""/>	شماره ناحیه صنعتی * <input type="text" value=""/>	شماره نامه شهرداری <input type="text" value=""/>
تاریخ نامه شهرداری <input type="text" value=""/>	شماره نامه شهرداری <input type="text" value=""/>	شماره نامه شهرداری <input type="text" value=""/>

اطلاعات پایه جواز تاسیس

کل سرمایه ثبت (میلیون ریال) <input type="text" value="۱۰۰۰۰۰۰۰۰"/>	تعداد کارکنان تولیدی <input type="text" value="۵۰"/>	تعداد کارکنان پشتیبانی <input type="text" value="۱۰"/>	تعداد کل کارکنان <input type="text" value="۶۰"/>
ارزش ماشین آلات داخلی (میلیون ریال) <input type="text" value="۴۵۰۰۰۰۰۰۰"/>	ارزش ماشین آلات خارجی (دلار) <input type="text" value="۵۰۰۰۰"/>	مساحت زمین (متر مربع) <input type="text" value="۸۰۰"/>	سطح زیر بنا (متر مربع) <input type="text" value="۹۰۰"/>
توان برق (کیلو وات) <input type="text" value="۱۰۰۰۰"/>	آب مصرفی سالانه (متر مکعب) <input type="text" value="۱۰۰۰۰"/>	اطلاعات سوخت مصرفی مالیات <input type="text" value=""/>	
گاز طبیعی <input type="text" value="۰"/>	نفت گاز <input type="text" value="۰"/>	نفت کوره <input type="text" value="۰"/>	پیش بینی مدت اجرای طرح (ماه) <input type="text" value="۱۵"/>

اطلاعات زمینه تولید

عنوان	شماره کد	تقریب سالانه	جدید
۱. نست جهت تهیه گزارش ۱	۱۳۳۵۵۴۹	۱۰۰۰۰۰	جدید
۲. نست جهت تهیه گزارش ۲	۳۲۱۴۵۶۶۶	۱۰۰۰۰۰	جدید

نظر مدیر صنایع و معادن

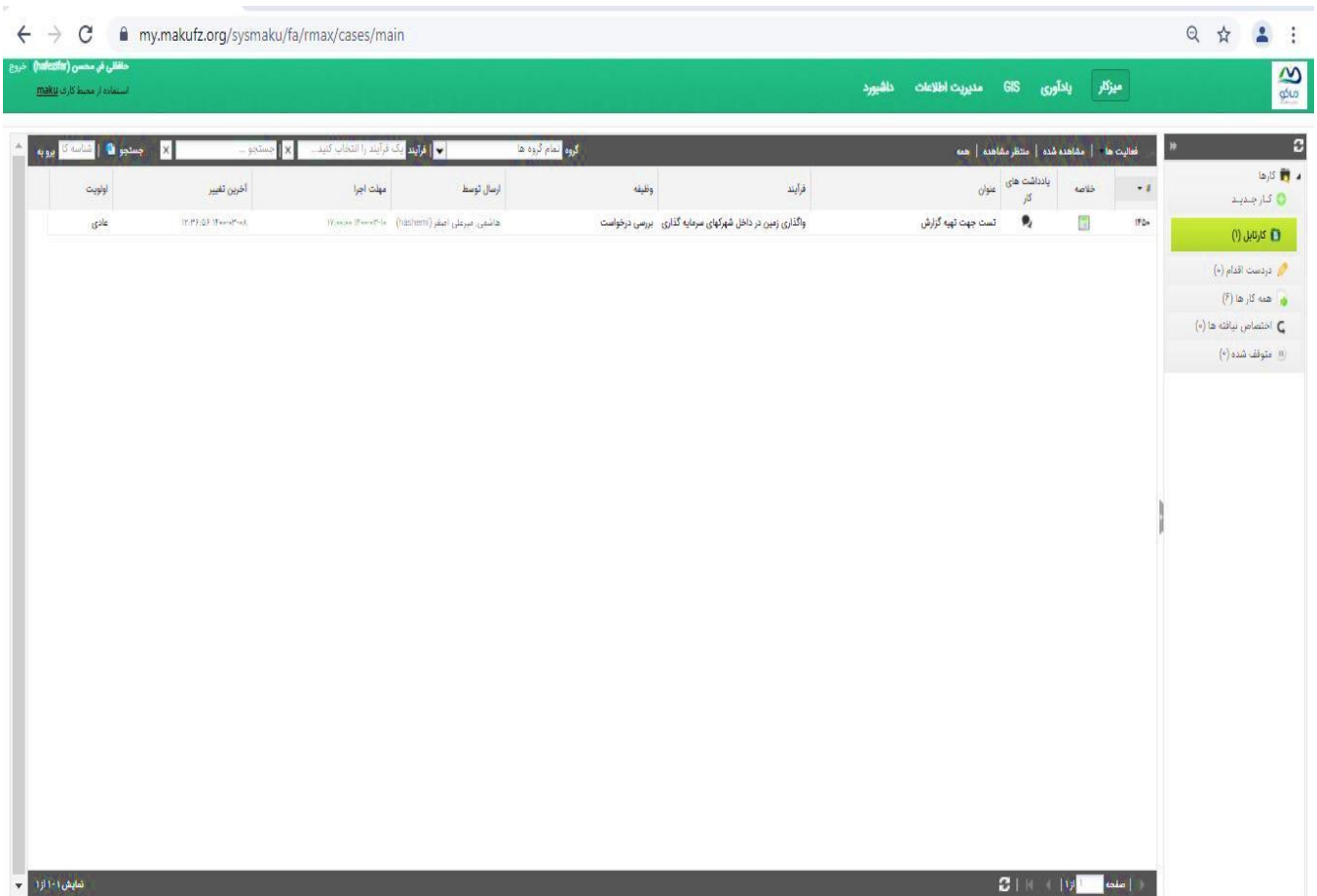
ردانگید *

تایید

رد

ثبت اطلاعات

مرحله ۴: معاون اقتصادی و سرمایه گذاری با ورود به سامانه از بخش "کارتابل" می تواند درخواست را مشاهده و با کلیک بر روی آن درخواست را باز نماید و اطلاعات تکمیل شده توسط کارشناس صنایع و مدیر صنایع را مشاهده نماید و در انتها درخواست را تایید یا جهت رفع نقص به مدیر صنایع ارجاع دهد. با انتخاب گزینه تایید و زدن دکمه "ثبت اطلاعات" سپس "ادامه" جهت موافقت/عدم موافقت با واگذاری طرح به مدیرعامل ارجاع می یابد



- کارها
- کار جدید
- گرفتن (0)
- تجدید اقدام (0)
- همه کارها (2)
- انتصاب یافته ها (0)
- متوقف شده (0)

اطلاعات درخواست کننده

حقیقی/حقوقی حقیقی	شماره شناسنامه/شماره ثبت ۲۳۲۰۰۰۹۵۴۹	شماره پروانه ۰۹۴۴۴۷۴۵۴
نام و نام خانوادگی درخواست کننده بهنام محمدی فر	نام پدر سیف الله	تاریخ درخواست ۱۴۰۰/۰۳/۲۳
عنوان درخواست نسیان جهت تهیه گزارش	کد رهگیری درخواست ۳۳۶۵۷۸۹	نام طرح نسیان جهت تهیه گزارش
آدرس ماکو		

ضمایم درخواست

عنوان	ضمایم
۱. فرم درخواست سرمایه گذاری بصورت تکمیل شده	فرمبند شهرک صنعتی.pdf
۲. پرسشنامه سرمایه گذاری	فرم نالی.png
۳. گردش حساب بانکی	فرم ترانزیت.png
۴. سند مالکیت عرصه و اعیان	فرم بهای نالی.png
۵. کاربری نسا	نقشه قبض انبار.png

اطلاعات زمین

کاربری [Dropdown]	مساحت [Text]	شماره نقشه [Text]
پلاک ثبتی [Text]	شماره ناحیه صنعتی [Text]	شماره نامه شهرداری [Text]
تاریخ نامه شهرداری [Text]		

اطلاعات پایه جواز تاسیس

کل سرمایه ثبت (میلیون ریال) ۱.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	تعداد کارکنان لویندی ۵۰	تعداد کارکنان بخشبانی ۱۰	تعداد کل کارکنان ۶۰
ارزش ماشین آلات داخلی (میلیون ریال) ۴.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	ارزش ماشین آلات خارجی (دلار) ۵۰.۰۰۰	مساحت زمین (متر مربع) ۸۰۰	سطح زیر بنا (متر مربع) ۹۰۰
توان برق (کیلو وات) ۱۰۰۰۰	آب مصرفی سالانه (متر مکعب) ۱۰۰۰۰	اطلاعات سوخت مصرفی سالانه	

گاز طبیعی ۸.۰۰۰	نفت گاز ۵.۰۰۰	نفت کوره ۵.۰۰۰
--------------------	------------------	-------------------

پیش بینی مدت اجرای طرح (ماه)
 [Text]

اطلاعات زمینه تولید

عنوان	شماره کد	تاریخ سالانه
۱. نسیان جهت تهیه گزارش ۱	۳۳۶۵۵۴۴	۱۳۰۰۰۰
۲. نسیان جهت تهیه گزارش ۲	۳۳۱۴۵۶۶۶	۱۳۰۰۰۰

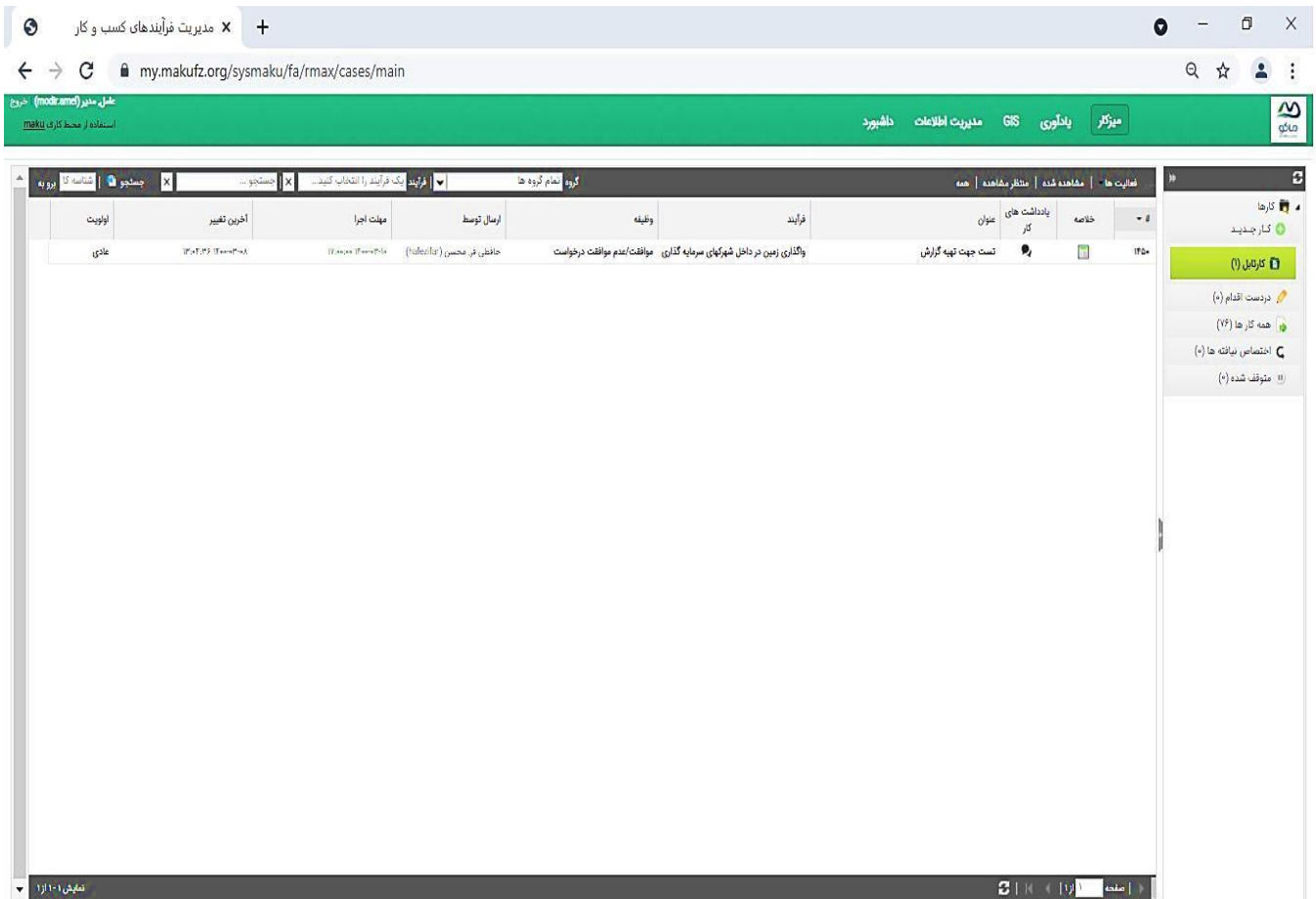
نظر معاونت اقتصادی

رد/نناید
 [Dropdown]

تاریخ
 [Text]

ثبت اطلاعات

مرحله ۵: مدیرعامل محترم با ورود به سامانه از بخش "کارتابل" می تواند درخواست را مشاهده و با کلیک بر روی آن درخواست را باز نماید و اطلاعات تکمیل شده توسط کارشناس صنایع و مدیر صنایع و تایید شده توسط معاون اقتصادی و سرمایه گذاری را مشاهده نماید و در انتها درخواست را تایید یا جهت رفع نقص به معاون اقتصادی و سرمایه گذاری ارجاع دهد. با انتخاب گزینه تایید و زدن دکمه "ثبت اطلاعات" سپس "ادامه" جهت ارسال معرفی نامه به متقاضی، به کارشناس صنایع ارجاع می یابد.



مرحله ۶: مدیرعامل محترم با ورود به سامانه از بخش "کارتابل" می تواند درخواست را مشاهده و با کلیک بر روی آن درخواست را باز نماید و اطلاعات تکمیل شده، همچنین نقشه فرایند و تاریخچه کار را مشاهده نماید و در انتها با زدن دکمه "درخواست ارسال اطلاعات کاربری به درخواست کننده"، پیامکی به متقاضی به منظور پرداخت هزینه صدور جواز تاسیس ارسال می شود

مرورگر: my.makufz.org/sysmaku/fa/rmax/cases/main

سرور: میزگر (2022) خروج
استفاده از محیط کاری makufz

میزگر | پانویز | GIS | مدیریت اطلاعات | داشبورد

اولویت	آخرین تغییر	مهلت اجرا	ارسال توسط	وظیفه	فرآیند	عنوان	یادداشت های کار	خلاصه
عادی	13/12/22 12:00:00	13/12/22 12:00:00	عامل مندر (modi.amel)	ارسال معرفی نامه و تم کاربری و رمز عبور	واگذاری زمین در داخل شهرکهای سرمایه گذاری	تست جهت تهیه گزارش		1350

کارها
کار جدید
کارهای (1)
در دست اقدام (2)
هنگام کارها (8)
اختصاص یافته ها (1)
متوقف شده (4)

اطلاعات درخواست کننده

<p>شماره موبایل *</p> <input type="text" value="۰۹۱۶۱۶۷۴۵۴"/>	<p>کدملی/شماره ملی *</p> <input type="text" value="۲۸۲۰۰۰۹۵۴۹"/>	<p>شماره شناسنامه/شماره ثبت *</p> <input type="text" value="۲۸۲۰۰۰۹۵۴۹"/>	<p>جنسیتی/حقوقی *</p> <input type="text" value="مرد/فیزی"/>
<p>نام پدر *</p> <input type="text" value="سید الله"/>	<p>نام و نام خانوادگی درخواست کننده *</p> <input type="text" value="بهمن محمدی فر"/>	<p>نام پسر *</p> <input type="text"/>	<p>عنوان درخواست *</p> <input type="text" value="نست جهت تهیه گزارش"/>
<p>تاریخ درخواست *</p> <input type="text" value="۱۴۰۰/۰۳/۰۳"/>	<p>کد رهگیری درخواست *</p> <input type="text" value="۱۳۴۵۴۷۸۹"/>	<p>نام طرح *</p> <input type="text" value="نست جهت تهیه گزارش"/>	<p>آدرس *</p> <input type="text"/>
<p>ماتکو *</p> <input type="text"/>			

ضمایم درخواست

عنوان	ضمایم
۱. فرم درخواست سرمایه گذاری بصورت تکمیل شده	فرآیند شهرک صنعتی.pdf
۲. پرسشنامه سرمایه گذاری	فرم نامی.png
۳. گردش حساب بانکی	فرم ترازیت.png
۴. سند مالکیت عرصه و اعیان	فرم بهای نامی.png
۵. کاربری ثنا	تفکیک قبضه انبار.png

اطلاعات زمین

<p>کاربری *</p> <input type="text" value="مسکونی-خدماتی"/>	<p>مساحت *</p> <input type="text" value="۸۰۰"/>	<p>شماره قطعه *</p> <input type="text" value="۱۴"/>
<p>پلاک ثبتی</p> <input type="text" value="۱۴"/>	<p>شماره ناحیه صنعتی *</p> <input type="text" value="۵"/>	<p>شماره نامه شهرسازی</p> <input type="text" value="۴۵۶۶۶۶۶۶۶"/>
<p>تاریخ نامه شهرسازی</p> <input type="text" value="۱۴۰۰/۰۳/۰۳"/>		

اطلاعات پایه جواز تاسیس

<p>کل سرمایه ثابت (میلیون ریال)</p> <input type="text" value="۱۰۰۰۰۰۰۰۰"/>	<p>تعداد کارکن تولیدی</p> <input type="text" value="۵۰"/>	<p>تعداد کارکن پشتیبانی</p> <input type="text" value="۱۰"/>	<p>تعداد کل کارکن</p> <input type="text" value="۶۰"/>
<p>ارزش ماشین آلات داخلی (میلیون ریال)</p> <input type="text" value="۴۵۰۰۰۰۰۰۰"/>	<p>ارزش ماشین آلات خارجی (دلار)</p> <input type="text" value="۵۰۰۰۰"/>	<p>مساحت زمین (متر مربع)</p> <input type="text" value="۸۰۰"/>	<p>سطح زیر بنا (متر مربع)</p> <input type="text" value="۹۰۰"/>
<p>توان برق (کیلو وات)</p> <input type="text" value="۱۰۰۰۰"/>	<p>آب مصرفی سالانه (متر مکعب)</p> <input type="text" value="۱۰۰۰۰"/>	<p>اطلاعات سوخت مصرفی سالانه</p>	
<p>گاز طبیعی</p> <input type="text" value="۸۰۰۰"/>	<p>نفت گاز</p> <input type="text" value="۵۰۰۰"/>	<p>نفت کوره</p> <input type="text" value="۵۰۰۰۰"/>	

پیش بینی مدت اجرای طرح (ماه)

۱۵

اطلاعات زمینه تولید

عنوان	شماره کد	ظرفیت سالانه
۱. نست جهت تهیه گزارش ۱	۱۳۴۵۴۴۴	۱۰۰۰۰۰
۲. نست جهت تهیه گزارش ۲	۳۳۱۴۵۶۶۶	۱۰۰۰۰۰۰

اطلاعات معرفی نامه و مبلغ واریزی

<p>مبلغ صدور جواز تاسیس(ریال) *</p> <input type="text" value="۵۰۰۰۰۰۰۰"/>

ارسال اطلاعات کاربری به درخواست کننده

مرحله ۷: متقاضی به آدرس مراجعه نموده و با وارد کردن نام کاربری (شماره موبایل) و کلمه عبور (کد ملی) وارد کارتابل خود شده و از قسمت کارتابل درخواست خود را مشاهده نموده و با کلیک بر روی آن وارد درخواست خود شده و از طریق درگاه الکترونیکی بانکی هزینه صدور جواز تاسیس را پرداخت نماید.

The image shows a web browser window with the URL `my.makufz.org/sysmaku/fa/rmax/login/login`. The page features a login form with the following fields:

- Username: 91466
- Password: [Redacted]
- Language: Persian
- Button: ورود (Login)

Below the login form, the browser address bar shows `my.makufz.org/sysmaku/fa/rmax/cases/main`. The main content area displays a dashboard with a table of cases and a sidebar menu.

اولویت	آخرین تغییر	جهت اجرا	ارسال توسط	وظیفه	فرآیند	عنوان	یادداشت های کار	خلاصه	تاریخ
عادی	1397-05-23 13:00:00	1397-05-23 13:00:00	سروری، میلاد (milyar)	واريز مبلغ صدور جواز تاسيس	واگداری زمین در داخل شهرکهای سرمایه گذاری	تست جهت تهیه گزارش			1397-05-23 13:00:00

The sidebar menu includes options like "کارها", "کار جدید", "کنترل", "درصدت اقدام", "هنه کار ها", "اختصاصی نوشته ها", and "متوقف شده".

مرحله ۸: بعد از پرداخت هزینه درخواست بصورت اتومات به مدیر صنایع و معادن ارجاع می یابد و مدیر صنایع با ورود به کارتابل خود می تواند درخواست ارجاعی را مشاهده نماید و با کلیک بر روی درخواست و تکمیل اطلاعات مربوط به جواز تاسیس و زدن دکمه "ذخیره و مشاهده مجوز" پیش نمایش مجوز با امضای معاون اقتصادی و سرمایه گذاری را که بصورت اتومات از طریق اطلاعات ثبت شده تکمیل می گردد را مشاهده نماید و با زدن دکمه "ثبت اطلاعات" بصورت اتومات پیامکی به متقاضی بمنظور ورود به کارتابل خود بمنظور بارگذاری چک ها و پرینت جواز تاسیس بدون مراجعه سازمان ارسال می شود.

The screenshot shows a web browser window with the URL my.makufz.org/sysmaku/fa/rmax/cases/main. The page features a green header with navigation links: "مدیریت اطلاعات", "GIS", "پنلوژی", and "مدیریت". Below the header is a table with the following columns: "گروه", "نام گروه ها", "فرآیند", "یک فرآیند را انتخاب کنید...", "وضعیت", "آخرین تغییر", "نوبت", "مهدت اجرا", "ارسال توسط", "وقیبه", "فرآیند", "عنوان", "یادداشت های کار", "خلاصه", and "فعالیت ها".

گروه	نام گروه ها	فرآیند	یک فرآیند را انتخاب کنید...	وضعیت	آخرین تغییر	نوبت	مهدت اجرا	ارسال توسط	وقیبه	فرآیند	عنوان	یادداشت های کار	خلاصه	فعالیت ها
		وگداری زمین در داخل شهرهای سرمایه گذاری جغرافیایی GIS	سروری نیلاد (139704)		1397-04-13 10:00:00	عادی					تست			1397
		وگداری زمین در داخل شهرهای سرمایه گذاری پارکداری اطلاعات جواز تاسیس	پهتاز محمدی فر (139704)		1397-04-13 10:00:00	عادی					تست جهت تهیه گزارش			1397

On the right side, there is a sidebar with a search bar and several icons: "کارها", "کار جدید", "گزارش", "در دست اقدام", "همه کارها", "اختصاص یافته ها", and "متوقف شده". At the bottom of the page, there is a watermark that says "Activate Windows Go to Settings to activate Windows." and a system tray showing the date "شنبه ۲۰۱۳/۰۴/۲۰".

اطلاعات درخواست کننده

شماره شناسنامه/شماره ثبت *	شماره شناسنامه/شماره ثبت *	شماره شناسنامه/شماره ثبت *	حقیقی/حقوقی *
۲۸۳۰۰۹۵۴۹	۲۸۳۰۰۹۵۴۹	۲۸۳۰۰۹۵۴۹	حقیقی
شماره موبایل *	نام پدر *	نام و نام خانوادگی درخواست کننده *	پهناز محمدی فر
۰۹۱۴۴۴۴۴۴۴	سید اله	پهناز محمدی فر	
نام طرح *	تاریخ درخواست *	کد رهگیری درخواست *	عنوان درخواست *
نست جهت تهیه گزارش	۱۴۰۳/۰۳/۱۴	۱۳۳۶۴۷۸۹	نست جهت تهیه گزارش
آدرس * مکان *			

ضمایم درخواست

عنوان	ضمایم
۱. فرم درخواست سرمایه گذاری بصورت تکمیل شده	فرآیند شپروک صنعتی.pdf
۲. پرسشنامه سرمایه گذاری	فرم تالی.png
۳. گردش حساب بانکی	فرم ترانزیت.png
۴. سند مالکیت عرصه و اعیان	فرم نهایی تالی.png
۵. کاربری لینا	تفکیک قرص ابرار.png

اطلاعات زمین

کاربری *	مساحت *	شماره قطعه *	شماره ثبت شهرداری *
مستوفی خدماتی	۸۰۰	۱۴	تاریخ نامه شهرداری ۱۴۰۳/۰۳/۱۴
پلاک ثبتی	شماره ناحیه صنعتی *	شماره نامه شهرداری *	
۱۴	۵	۴۵۶۶۶۶۶۶۶۶	

اطلاعات پایه جواز تاسیس

کل سرمایه ثابت (میلیون ریال)	تعداد کارکنان تولیدی	تعداد کارکنان پشتیبانی	تعداد کل کارکنان
۱۰۰۰۰۰۰۰۰	۵۰	۱۰	۶۰
ارزش ماشین آلات داخلی (میلیون ریال)	ارزش ماشین آلات خارجی (دلار)	مساحت زمین (متر مربع)	سطح زیر بنا (متر مربع)
۴۵۰۰۰۰۰۰۰	۵۰۰۰	۸۰۰	۹۰۰
توان برق (کیلو وات)	آب مصرفی سالانه (متر مکعب)	اطلاعات سوخت مصرفی سالانه	
۱۰۰۰۰			

گاز طبیعی	نفت گاز	نفت کوره
۸۰۰۰	۵۰۰۰	۵۰۰۰

پیش بینی مدت اجرای طرح (ماه) ۱۵

اطلاعات زمینه تولید

عنوان	شماره کد	ظرفیت سالانه
۱. نست جهت تهیه گزارش ۱	۱۳۳۶۵۵۵۵	۱۰۰۰۰۰
۲. نست جهت تهیه گزارش ۲	۳۳۱۴۵۶۶۶	۱۰۰۰۰۰

اطلاعات معرفی نامه و مبالغ واریزی

مبلغ صدور جواز تاسیس (ریال) ۵۰۰۰۰۰۰

پرداخت شده است - شناسه مرجع بانک : ۴۴۵۴۵۴ - شماره کارت : ۶۳۹۳-۶۰۰۰۰-۹۵۹۹-۰۰۰۰۰-۰۰۰۰۰ - تاریخ پرداخت : ۱۴۰۳-۰۲-۲۹

اطلاعات جواز تاسیس

شماره جواز *	اعتبار تا تاریخ *	اعتبار تا تاریخ *

ذخیره و مشاهده مجوز

Activate Windows

Activate Windows
Go to Settings to activate Windows.

مرحله ۹: متقاضی وارد کارتابل خود شده و اطلاعات مربوط به چک را بارگذاری نموده و تصویر چک ها (بدون تاریخ و مبلغ) را در سامانه بارگذاری می نماید و با زدن دکمه ثبت اطلاعات فرایند بصورت اتومات به مدیریت حقوقی ارجاع می یابد.

The image shows a web browser window with two tabs. The first tab is at the login page (`my.makufz.org/sysmaku/fa/rmax/login/login`) and displays a login form with the following fields:

- Phone number (914164)
- Password (masked with dots)
- Language dropdown menu (set to Persian)
- Green "ورود" (Login) button

The second tab is at the dashboard (`my.makufz.org/sysmaku/fa/rmax/cases/main`). The dashboard features a table of cases and a sidebar with navigation options.

ردیف	حالت	عنوان	فرایند	واقعه	ارسال توسط	مهلت اجرا	آخرین تغییر	اولویت
1350	متوقف شده (*)	تست جهت تهیه گزارش	واگذاری زمین در داخل شهرکهای سرمایه گذاری	بارگذاری اسکن چک ها	دانشجوی میرعلی اصغر (13501351)	13501350	13501350	عادی

The sidebar on the right contains the following items:

- کارها (Tasks)
- کار چندپنجه (Multi-tasking)
- کارابل (0) (Dashboard)
- در دست اقدام (*) (In progress)
- همه کار ها (?) (All tasks)
- اجتماسی برانگته ها (*) (Collaborative tasks)
- متوقف شده (*) (Stopped)

At the bottom of the screen, there is a Windows watermark: "Activate Windows. Go to Settings to activate Windows."

اطلاعات درخواست کننده

شماره موایل *	کد ملی/شماره ملی *	شماره شناسنامه/شماره ثبت *	حلیلی/حقوقی *
۰۹۱۴۱۴۱۴۵۴	۲۸۲۰۰۰۱۵۴۹	۲۸۲۰۰۰۱۵۴۹	حقیقی
نام پدر *	تاریخ درخواست *	کد رهگیری درخواست *	نام و نام خانوادگی درخواست کننده *
سید آه	۱۴۰۱/۰۲/۲۴	۳۴۴۵۴۱۸۹	بهتار محمدی فر
نام طرح *	عنوان درخواست *	آدرس *	عنوان درخواست *
نست جهت تهیه گزارش	نست جهت تهیه گزارش	ماکو	نست جهت تهیه گزارش

ضمایم درخواست

عنوان	ضمایم
۱. فرم درخواست سرمایه گذاری بصورت تکمیل شده	فرآیند شهرک صنعتی.pdf
۲. پرسشنامه سرمایه گذاری	فرم نامی.png
۳. گردش حساب بانکی	فرم ترازبیت.png
۴. سند مالکیت عرصه و اعیان	فرم بهای نامی.png
۵. کاربری، نشا	نقشه قبض انبار.png

اطلاعات زمین

کاربری *	مساحت *	شماره قطعه *
مسکونی-خدماتی	۸۰۰	۱۴
پلاک ثبتی *	شماره ناحیه صنعتی *	شماره نامه شهرداری *
۱۴	۵	۴۵۶۶۶۶۶۶۶۶
		تاریخ نامه شهرداری
		۱۴۰۱/۰۲/۲۴

تصویر جواز تاسیس

تصویر جواز تاسیس

Choose Files

فایل بجزئی

متقاضی محترم لطفا در هنگام بارگذاری تصاویر چک ها مبلغ و تاریخ چک را خالی گذاشته و در دست داشتن چک های بارگذاری شده ضروری میباشد

اطلاعات چک های اقساط و ضمانتنامه

بانک *	شماره بانک *	کد شعبه *	شماره سریال *	صاحب چک *	شماره صیاد *	تصویر چک
بانک سپه	ماکو	۰۱۴	۱۲۳۴۵۶۷۸۹	بهتار محمدی فر	۱۴۷۱۱۱۱۱۱۱۱	فرآیند شهرک صنعتی.pdf
بانک سپه	ماکو	۰۱۴	۹۸۷۶۵۴۳۲۱	بهتار محمدی فر	۱۵۹۸۸۸۸۸۸۸۸	فرم پریش بیجک.jpg
بانک سپه	ماکو	۰۱۴	۱۱۱۱۱۱۱۱۱	بهتار محمدی فر	۱۴۷۱۱۱۱۱۱۱۱	Choose File

ثبت اطلاعات

Activate Windows
Go to Settings to activate Windows.

مرحله ۱۰: مدیر حقوقی با مراجعه به کارتابل خود و در بخش "کارتابل" درخواست مورد نظر را مشاهده کرده و با کلیک بر روی آن کلیه اطلاعات ثبت و تایید شده و جواز تاسیس را مشاهده کرده و بخش مربوط به اطلاعات مبلغ و تاریخ چک، مبلغ قرارداد، اطلاعات تضمین قرارداد و اطلاعات چک های دریافتی را تکمیل و با زدن دکمه "تهیه موقت و مشاهده قرارداد"، قرارداد را مشاهده نموده و در صورت نیاز ویرایش نماید و با زدن دکمه "ارسال اطلاعات" و "ادامه" درخواست جهت بررسی به معاون اقتصادی ارجاع می یابد

اولویت	آخرین تغییر	مهلت اجرا	ارسال توسط	وظیفه	فرآیند	عنوان	پادداشت های کار	خلاصه	وضعیت
عادی	15.11.52 17:00:00-08	17:00:00 17:00:00-08	عادل مدنی (modi.azadeh)	املاح یا ابطال قرارداد	ولنگاری زمین در داخل شهرکهای سرمایه گذاری	تست			تست
عادی	15.08.24 17:00:00-08	17:00:00 17:00:00-08	بهروز محمدی فر (13447254)	تهیه پیش نویس قرارداد	ولنگاری زمین در داخل شهرکهای سرمایه گذاری	تست جهت تهیه گزارش			تست

اطلاعات چک های اقساط و ضمانتنامه

بانک	شعبه بانک	کد شعبه	شماره سریال	صاحب چک	شماره صیاد	مبلغ چک	تاریخ چک	تصویر چک
بانک سپه	ماکو	۰۲	۰۳۳۳۳۳۳۳۳۳	بهنام محمدی فر	۱۵۷۱۹۶۳۳۳۳۳	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
بانک سپه	ماکو	۰۲	۷۸۸۹۰۵۵۴۴۴	بهنام محمدی فر	۱۵۶۹۸۷۷۷۷۷۷۷	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
بانک سپه	ماکو	۰۲	۴۵۶۶۹۸۷۷۷	بهنام محمدی فر	۱۴۷۸۵۲۳۳۳۳۳	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

اطلاعات مبلغ قرارداد

مبلغ هر متر مربع (ریال)	مبلغ کل قرارداد (ریال)	مبلغ هر متر مربع (حروف) (ریال)	مبلغ کل قرارداد (حروف) (ریال)
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
مبلغ پیش دریافت قرارداد (ریال)	مبلغ پیش پرداخت قرارداد (حروف) (ریال)	مبلغ باقیمانده ثمن معامله (ریال)	مبلغ باقیمانده ثمن معامله (حروف) (ریال)
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

اطلاعات تضمین قرارداد

مبلغ چک تضمین (ریال)	مبلغ چک تضمین (حروف) (ریال)	شماره سریال چک	بانک صادر کننده چک
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
شعبه بانک	کد شعبه	شماره صیاد	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	


اطلاعات چک های دریافتی

تعداد دوره تسهیل (سال)	تعداد چک
<input type="text"/>	<input type="text"/>

تصویر جواز تاسیس

تصویر جواز تاسیس

Choose Files

فایل مجوز 

تهیه صورت و مشاهده قرارداد

Activate Windows
Go to Settings to activate Windows.

مرحله ۱۱: معاون اقتصادی و سرمایه گذاری با مراجعه به کارتابل خود و از طریق بخش "کارتابل" کلیه اطلاعات تکمیلی همچنین فایل قرارداد و مجوز را مشاهده نموده و با زدن دکمه ثبت اطلاعات و سپس "ادامه" فرایند به مدیر مالی جهت اخذ اصل چکها ارجاع می یابد پیامکی نیز به متقاضی جهت مراجعه به سازمان و ارائه اصل چک ها ارسال می گردد.

The screenshot shows a web browser window with the URL my.makufz.org/systemaku/fa/rmax/cases/main. The page features a green header with navigation links: "میزگر", "یادآوری", "GIS", "مدیریت اطلاعات", and "داشبورد". Below the header is a table with the following columns: "گروه", "نام گروه ها", "فرآیند", "فرآیند یک فرآیند را انتخاب کنید...", "جدول", "تاریخچه", "آخرین تغییر", "نوبت", "وضعیت", "خلاصه", "پانداخت های کار", "عنوان", "فرآیند", "وظیفه", "ارسال توسط", "مهلت اجرا", "آخرین تغییر", "نوبت".

گروه	نام گروه ها	فرآیند	فرآیند یک فرآیند را انتخاب کنید...	جدول	تاریخچه	آخرین تغییر	نوبت	وضعیت	خلاصه	پانداخت های کار	عنوان	فرآیند	وظیفه	ارسال توسط	مهلت اجرا	آخرین تغییر	نوبت
۱۴۵۰		تست جهت تهیه گزارش	واگذاری زمین در داخل شهرکهای سرمایه گذاری	بررسی پیش نویس قرارداد	عماسور جواد (2020/02/20)	۱۴۰۰/۰۲/۲۰	۱۴۰۰/۰۲/۲۰	۱۴۰۰/۰۲/۲۰	۱۴۰۰/۰۲/۲۰	۱۴۰۰/۰۲/۲۰	۱۴۰۰/۰۲/۲۰	۱۴۰۰/۰۲/۲۰	۱۴۰۰/۰۲/۲۰	۱۴۰۰/۰۲/۲۰	۱۴۰۰/۰۲/۲۰	۱۴۰۰/۰۲/۲۰	۱۴۰۰/۰۲/۲۰

On the right side, there is a sidebar with a search bar and several icons for navigation: "کارها", "کار جدید", "کنترل (۱)", "درست اقدام (۰)", "همه کارها (۲)", "انتصاب لیافته ها (۰)", "متوقف شده (۰)".

At the bottom of the page, there is a watermark that says "Activate Windows Go to Settings to activate Windows."

کارها

- کار جدید
- کارتابل (1)
- در دست اقدام (0)
- همه کارها (2)
- اختصاصی بایگنه ها (0)
- متوقف شده (0)

اطلاعات درخواست کننده

شماره شناسنامه / شماره لیت *	کدملی / شناسه ملی *	شماره موبایل *
۲۸۰۰۰۰۵۲۴۹	۲۸۰۰۰۰۵۲۴۹	۰۹۱۴۴۴۴۵۴
نام پدر *	نام خانوادگی درخواست کننده *	حالیگی
سید الله	بهروز محمدی فر	حالیگی
کد رهگیری درخواست *	عنوان درخواست *	آدرس *
۳۳۴۵۶۷۸۹	نست جهت تهیه گزارش	ماکو
تاریخ درخواست *	نام طرح *	
۱۴۰۰/۰۲/۱۴	نست جهت تهیه گزارش	

ضمایم درخواست

ردیف	عنوان	ضمایم
۱	فرم درخواست سرمایه گذاری بصورت تکمیل شده	فرماید شهرک صنعتی.pdf
۲	پرسشنامه سرمایه گذاری	فرم نامی.png
۳	گزارش حساب بانکی	فرم ترازیب.png
۴	سند مالکیت عمومه و اعیان	فرم نهایی نامی.png
۵	کارتابل لنا	انفیک فیزی ابزار.png

اطلاعات زمین

مساحت *	شماره نقشه *	کاربری *
۸۰۰	۱۴	معمولی خدماتی
شماره ناحیه صنعتی *	شماره نامه شهرسازی	پاک ثبتی
۴۵۶۶۶۶۶۶۶۶	۱۴۰۰/۰۲/۰۱	۱۴

اطلاعات پایه جواز تاسیس

کل سرمایه ثابت (میلیون ریال)	تعداد کارکنان تولیدی	تعداد کارکنان پشتیبانی	تعداد کل کارکنان
۱.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۵۰	۱۰	۶۰
ارزش ماشین آلات داخلی (میلیون ریال)	ارزش ماشین آلات خارجی (دلار)	مساحت زمین (متر مربع)	سطح زیر بنا (متر مربع)
۴.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۵۰.۰۰۰	۸۰۰	۶۰۰
نوع برق (کیلو وات)	آب مصرفی سالانه (متر مکعب)		
۱۰۰۰۰	۱۰۰۰۰		

اطلاعات سوخت مصرفی سالیانه

گاز طبیعی	نفت گاز	نفت کوره
۰	۵۰۰۰	۵۰۰۰
بیش بینی مدت اجرای طرح (ماه)		
۱۵		

اطلاعات زمینه تولید

ردیف	عنوان	شماره کد	تفریق سالانه
۱	نست جهت تهیه گزارش ۱	۱۳۳۵۵۴۴	۱۰۰۰۰۰
۲	نست جهت تهیه گزارش ۲	۳۳۱۴۵۶۶۶	۱۰۰۰۰۰۰

اطلاعات معرفی نامه و مبلغ وارزی

مبلغ صدور جواز تاسیس (ریال) *
۵.۰۰۰.۰۰۰

پرداخت شده است - شناسه مرجع بانک : FF5F54 - شماره کارت : ۶۳۹۳-۶۶۶۶-۹۵۹۹-۹۵۹۹-۰۲-۱۴۰۰ تاریخ پرداخت : ۱۴۰۰-۰۲-۲۹

کارتابل (1)

- در دست اقدام (0)
- همه کارها (2)
- اختصاصی بایگنه ها (0)
- متوقف شده (0)

کارتابل (1)

- در دست اقدام (0)
- همه کارها (2)
- اختصاصی بایگنه ها (0)
- متوقف شده (0)

اطلاعات جواز تاسیس

شماره جواز *	اعتبار از تاریخ *	اعتبار تا تاریخ *
۱۴۵۵۶۶۶۶۶۶۶۶	۱۴۰۰/۰۱/۰۱	۱۴۰۰/۰۱/۰۱

اطلاعات چک های اقساط و ضمانتنامه

بانک	شعبه بانک	کد شعبه	شماره سریال	صاحب چک	شماره میباد	مبلغ چک	تاریخ چک	تصویر چک
بانک سپه	عائق	۰۱۲	۱۲۳۳۳۳۳۳۳۳۳	بهمن محمدی فر	۱۴۷۱۹۶۳۳۳	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۰/۰۳/۱۰	فرایند شهرک صنعتی ۱
بانک سپه	عائق	۰۱۲	۷۸۱۹۵۵۴۴۴	بهمن محمدی فر	۱۵۴۱۷۲۳۳۳۳	۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۰/۰۳/۱۰	فرم پرینتی بیجک تا [0]
بانک سپه	عائق	۰۱۲	۴۵۶۶۹۱۷۷۷	بهمن محمدی فر	۱۴۷۱۹۶۳۳۳	۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۰/۰۳/۱۰	فرایند شهرک صنعتی ۱

اطلاعات مبلغ قرارداد

مبلغ هر متر مربع (ریال) *	مبلغ هر متر مربع (حروف) (ریال) *	مبلغ کل قرارداد (ریال) *	مبلغ کل قرارداد (حروف) (ریال) *
۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰ میلیون	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	هفت میلیارد
مبلغ پیش دریافت قرارداد (ریال) *	مبلغ پیش پرداخت قرارداد (حروف) (ریال) *	مبلغ باقیمانده ثمن معامله (ریال) *	مبلغ باقیمانده ثمن معامله (حروف) (ریال) *
۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	هشتصد میلیون	۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	هفت میلیارد و دویست میلیون

اطلاعات تضمین قرارداد

مبلغ چک تضمین (ریال) *	مبلغ چک تضمین (حروف) (ریال) *	شماره سریال چک *	بانک صادر کننده چک *
۱۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دوازده میلیارد	۴۵۵۵۵۵۵۵	بانک سپه
شعبه بانک *	کد شعبه *	شماره میباد *	
عائق	۰۱۲	۱۴۷۱۹۶۳۳۳	

اطلاعات چک های دریافتی

تعداد دوره تسطی (سال) *	تعداد چک
۴	۴

قرارداد تولید شده

قابِل قرارداد

Choose Files

فایل قرارداد

تصویر جواز تاسیس

تصویر جواز تاسیس

Choose Files

فایل مجوز

نظر معاونت اقتصادی درباره پیش نویس

رد نماند *

▼

ثبت اطلاعات

مرحله ۱۲: مدیر مالی با مراجعه به کارتابل خود و از طریق بخش "کارتابل" کلیه اطلاعات تکمیلی همچنین فایل قرارداد و مجوز را مشاهده نموده و اصل چک ها را دریافت نموده و در سامانه نیز بارگذاری می کند و با زدن دکمه "امضا موقت و مشاهده قرارداد" فایل قرارداد را مشاهده و بصورت الکترونیکی امضا میکند سپس دکمه "ثبت اطلاعات" و سپس "ادامه" را زده و فرایند به مدیر حقوقی جهت اخذ امضا و تعهد نامه از متقاضی ارجاع می یابد همچنین پیامکی نیز به متقاضی جهت مراجعه به واحد حقوقی سازمان ارسال می گردد.

The screenshot shows a web browser window with the URL my.makufz.org/systemaku/fa/rmax/cases/main. The page has a green header with navigation links: "میزبان", "یادآوری", "GIS", "مدیریت اطلاعات", and "داشبورد". Below the header is a table with the following columns: "ردیف", "عنوان", "فرآیند", "وظیفه", "ارسال توسط", "مهلت اجرا", "آخرین تغییر", and "نویسند".

ردیف	عنوان	فرآیند	وظیفه	ارسال توسط	مهلت اجرا	آخرین تغییر	نویسند
۱۲۵۰	تست جهت تهیه گزارش	وگنزی زمین در داخل شهرکهای سرمایه گذاری	اخذ چک های چوژ تاسیس و امضا قرارداد	حاجتش فر محسن (redactor)	۱۳۹۰/۰۳/۰۱	۱۳۹۰/۰۳/۰۱	عادی

On the right side, there is a sidebar with a "کارها" (Tasks) section containing: "کار جدید", "کنترل (۱)", "درست اقدام (۰)", "همه کارها (۲)", "انتصاب بیافته ها (۰)", and "متوقف شده (۰)".

At the bottom right, there is a watermark: "Activate Windows Go to Settings to activate Windows."



عنوان: ۱۲۰۰

اطلاعات چک های اقساط و ضمانتنامه

بانک	شعبه بانک	کد شعبه	شماره سریال	صاحب چک	شماره صیاد	مبلغ چک	تاریخ چک	تصویر چک
بانک سپه	▼ مانگو	۰۱۲	۴۲۴۴۴۴۵۵۴	بهمن محمدی فر	۱۴۷۱۵۶۴۴۴	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۰/۰۳/۱۰	
بانک سپه	▼ مانگو	۰۱۲	۷۸۸۹۹۵۴۴۴	بهمن محمدی فر	۱۵۶۹۱۲۳۴۴۴	۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۰/۰۷/۱۰	
بانک سپه	▼ مانگو	۰۱۲	۴۵۶۶۹۸۷۷۷	بهمن محمدی فر	۱۴۷۱۵۲۳۴۴۴	۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۰/۱۲/۱۰	

اطلاعات مبلغ قرارداد

مبلغ هر متر مربع (ریال)	مبلغ کل قرارداد (ریال)	مبلغ هر متر مربع (حروف) (ریال)	مبلغ کل قرارداد (حروف) (ریال)
۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ده میلیون	هشت میلیارد
مبلغ پیش دریافت قرارداد (ریال)	مبلغ پیش پرداخت قرارداد (حروف) (ریال)	مبلغ باقیمانده لمن معامله (ریال)	مبلغ باقیمانده لمن معامله (حروف) (ریال)
۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	هشتصد میلیون	هفت میلیارد و دویست میلیون	هفت میلیارد و دویست میلیون

اطلاعات تضمین قرارداد

مبلغ چک تضمین (ریال)	مبلغ چک تضمین (حروف) (ریال)	شماره سریال چک	بانک صادر کننده چک
۱۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دوازده میلیارد	۱۴۵۵۵۵۵۵۵	بانک سپه
شعبه بانک	کد شعبه	شماره صیاد	
مانگو	۰۱۱	۱۴۷۷۸۹۹۹۹۹	

اطلاعات چک های دریافتی

تعداد دوره تسطی (سال)	تعداد چک
۴	۴

تصویر جواز تاسیس

تصویر جواز تاسیس

Choose Files

فایل مجوز

قرارداد تولید شده

فایل قرارداد

Choose Files

فایل قرارداد

انضا موقت و مشاهده قرارداد

Activate Windows
Go to Settings to activate Windows.

مرحله ۱۳: مدیر حقوقی با مراجعه به کارتابل خود و از طریق بخش "کارتابل" کلیه اطلاعات تکمیلی همچنین فایل قرارداد امضا شده توسط مدیر مالی و مجوز را مشاهده نموده و از قرارداد پرینت گرفته و بعد از امضا توسط متقاضی در سامانه نیز بارگذاری می کند و با زدن دکمه "ثبت اطلاعات" و سپس "ادامه" فرایند به مدیرعاما محترم سازمان جهت امضا ارجاع می یابد.

The screenshot shows a web application interface with a green header and a main content area. The header contains navigation links: "میرنگز", "پادآوری", "GIS", "مدیریت اطلاعات", and "داشبورد". The main content area displays a table with the following columns: "ردیف", "عنوان", "فرآیند", "وظیفه", "امسال توسط", "مهلت اجرا", "آخرین تغییر", and "نویسند".

ردیف	عنوان	فرآیند	وظیفه	امسال توسط	مهلت اجرا	آخرین تغییر	نویسند
۱۳۱	تست	ولگتاری زمین در داخل شهرهای سرمایه گذاری	ایجاد یا ابطال قرارداد	عامل معبر (۱۳۹۵:۱۳۹۶)	۱۳۹۵/۰۳/۰۱ تا ۱۳۹۵/۰۳/۰۱	۱۳۹۵/۰۲/۰۸	عادی
۱۳۲	تست جهت تهیه گزارش	ولگتاری زمین در داخل شهرهای سرمایه گذاری	انقضای قرارداد و تعهد متقاضی	تاریخی امیند (۱۳۹۴)	۱۳۹۵/۰۳/۰۱ تا ۱۳۹۵/۰۳/۰۱	۱۳۹۵/۰۲/۰۸	عادی

The sidebar on the right contains a search bar and several icons for navigation, including "کارها", "کار جدید", "کارتابل (۲)", "در دست اقدام (۱)", "همه کارها (۲)", "انتصاب، بیانیه ها (۰)", and "متوقف شده (۰)".

Activate Windows
Go to Settings to activate Windows.

کارها

- کار جدید
- در دست اقدام (۱)
- همه کارها (۲)
- اختصاص نیافته ها (۰)
- متوقف شده (۰)

پرواحته شده است - شناسه مرجع بانک : ۴۴۵۴۵۴ - شماره کارت : ۶۳۹۳+****+۹۵۹۹ - تاریخ پرداخت : ۱۴۰۳-۰۷-۲۹

اطلاعات جواز تاسیس

شماره جواز *	انتظار تا تاریخ *	انتظار تا تاریخ *
۱۴۵۵۶۶۶۶۶۶۶۶	۱۴۰۳/۰۷/۰۱	۱۴۰۳/۰۷/۰۱

اطلاعات چک های اقساط و ضمانتنامه

بانک	شعبه بانک	کد شعبه	شماره سریال	صاحب چک	شماره صیاد	مبلغ چک	تاریخ چک	تصویر چک
بانک سپه	مادو	۰۱۲	۱۲۳۴۵۶۷۸۹	بهتاز محمدی فر	۱۴۷۸۹۱۰۱۱۱۱	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۳/۰۷/۰۱	
بانک سپه	مادو	۰۱۲	۷۸۹۱۰۱۱۱۱۱۱۱	بهتاز محمدی فر	۱۵۶۷۸۹۱۰۱۱۱۱	۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۳/۰۷/۰۱	
بانک سپه	مادو	۰۱۲	۹۰۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱	بهتاز محمدی فر	۱۴۷۸۹۱۰۱۱۱۱	۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۳/۰۷/۰۱	

اطلاعات مبلغ قرارداد

مبلغ هر متر مربع (ریال) *	مبلغ هر متر مربع (حروف) (ریال) *	مبلغ کل قرارداد (ریال) *	مبلغ کل قرارداد (حروف) (ریال) *
۱۰,۰۰۰,۰۰۰	ده میلیون	۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	هشت میلیارد
مبلغ پیش دریافت قرارداد (ریال) *	مبلغ پیش پرداخت قرارداد (حروف) (ریال) *	مبلغ باقیمانده من معامله (ریال) *	مبلغ باقیمانده من معامله (حروف) (ریال) *
۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	هشتادم میلیارد	۷,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	هفت میلیارد و دویست میلیون

اطلاعات تضمین قرارداد

مبلغ چک تضمین (ریال) *	مبلغ چک تضمین (حروف) (ریال) *	شماره سریال چک *	بانک صادر کننده چک *
۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دوازده میلیارد	۱۴۵۵۵۵۵۵۵۵	بانک سپه
شعبه بانک *	کد شعبه *	شماره صیاد *	
مادو	۰۱۲	۱۴۷۸۹۱۰۱۱۱۱	

اطلاعات چک های دریافتی

تعداد دوره تقسیط (سال) *	تعداد چک
۴	۴

قرارداد تولید شده

فایل قرارداد

Choose Files

فایل قرارداد

تصویر جواز تاسیس

تصویر جواز تاسیس

Choose Files

فایل مجوز

لیست اطلاعات

Activate Windows
Go to Settings to activate Windows.

مرحله ۱۴: مدیر عامل محترم با مراجعه به کارتابل خود و از طریق بخش "کارتابل" کلیه اطلاعات تکمیلی همچنین فایل قرارداد امضا شده توسط مدیر مالی و متقاضی و جواز تاسیس را مشاهده نموده و بعد از امضا قرارداد بصورت الکترونیکی، با زدن دکمه "ثبت اطلاعات" و سپس "ادامه" فرایند به مدیر حقوقی جهت ابلاغ قرارداد ارجاع می یابد.

گروه	عنوان	پاداشتهای کار	فرایند	دقیقه	ارسال توسط	مهلت اجرا	آخرین تغییر	نویسند
گروه تمام گروه ها	تست جهت تهیه گزارش		واگذاری زمین در داخل شهرهای سرمایه گذاری	امضا قرارداد - مدیر عامل	عباسپور، جواد (28/08/2021)	14.0000 14.0000	۱۴۰۲/۰۴/۰۴ ۱۴:۰۴:۴۲	عادی

اطلاعات درخواست کننده

حقیقی/حقوقی: حقیقی

شماره شناسنامه/ شماره ثبت: ۲۸۲۰۰۹۵۶۹

کدملی/ شناسه ملی: ۲۸۲۰۰۹۵۶۹

شماره موبایل: ۰۹۱۴۴۴۴۴۴۴

نام و نام خانوادگی درخواست کننده: بهنام محمدی فر

نام پدر: سید اله

عنوان درخواست: نسبت جهت تهیه گزارش

کد رهگیری درخواست: ۱۴۴۴۴۴۴۴

تاریخ درخواست: ۱۴۰۲/۰۳/۰۳

نام طرح: نسبت جهت تهیه گزارش

آدرس: ماکو

ضمایم درخواست

ردیف	عنوان	ضمایم
۱	فرم درخواست سرمایه گذاری بصورت تکمیل شده	فرآیند شهرک صنعتی.pdf
۲	پریشنامه سرمایه گذاری	فرم نامی.png
۳	گزارش حساب بانکی	فرم برابری.png
۴	سند مالکیت عرصه و اعیان	فرم نهایی.png
۵	کاپی شناسنامه	نقشه قبض امیر.png

اطلاعات زمین

کاربری: مسکونی-تجارتی

مساحت: ۵

شماره نقشه: ۴۵۶۶۶۶۶۶

شماره نامه صنعتی: ۴۵۶۶۶۶۶۶

تاریخ نام شهرسازی: ۱۴۰۲/۰۳/۰۳

پلاک ثبتی: ۴

اطلاعات معرفی نامه و مبلغ واریزی

مبلغ صدور جواز تاسیس (ریال): ۵,۰۰۰,۰۰۰

پرداخت شده است - شناسه مرجع بانک: ۴۴۵۴۴۴ - شماره کارت: ۶۳۹۳-****-****-۹۵۹۹ - تاریخ پرداخت: ۱۴۰۲-۰۳-۰۳

اطلاعات جواز تاسیس

شماره جواز: ۱۴۵۵۶۶۶۶۶۶

اعتبار از تاریخ: ۱۴۰۲/۰۳/۰۳

اعتبار تا تاریخ: ۱۴۰۲/۰۳/۰۳

اطلاعات چک های اقساط و ضمانتنامه

ردیف	بانک	شعبه بانک	کد شعبه	شماره سریال	صاحب چک	شناسه میباید	مبلغ چک	تاریخ چک	تصویر چک
۱	بانک ماکو	شعبه ماکو	۰۳	۱۴۴۴۴۴۴۴	بهنام محمدی فر	۱۴۷۸۵۴۴۴۴	۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲/۰۳/۰۳	فرآیند شهرک صنعتی.pdf
۲	بانک سپه	شعبه ماکو	۰۳	۷۸۸۹۵۴۴۴	بهنام محمدی فر	۱۵۶۹۸۷۴۴۴	۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲/۰۳/۰۳	فرم پریشی بیچک.jpg
۳	بانک سپه	شعبه ماکو	۰۳	۴۵۶۶۹۸۷۷	بهنام محمدی فر	۱۴۷۸۵۴۴۴۴	۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲/۰۳/۰۳	فرآیند شهرک صنعتی.pdf

اطلاعات مبلغ قرارداد

مبلغ هر متر مربع (ریال): ۱۰,۰۰۰,۰۰۰

مبلغ کل قرارداد (حروف) (ریال): ۱۰,۰۰۰,۰۰۰

مبلغ کل قرارداد (حروف) (ریال): هشت میلیارد

مبلغ پیش دریافت قرارداد (ریال): ۱۰,۰۰۰,۰۰۰

مبلغ پیش پرداخت قرارداد (حروف) (ریال): هشت میلیارد و دویست میلیون

مبلغ باقیمانده تسع معامله (ریال): ۷,۲۰۰,۰۰۰

مبلغ باقیمانده تسع معامله (حروف) (ریال): هفت میلیارد و دویست میلیون

اطلاعات تضمین قرارداد

مبلغ چک تضمین (ریال): ۱۰,۰۰۰,۰۰۰

مبلغ چک تضمین (حروف) (ریال): دوازده میلیارد

شماره سریال چک: ۱۴۵۵۵۵۵۵

شماره میباید: ۱۴۷۸۹۸۹۹

کد شعبه: ۰۳

شعبه بانک: ماکو

اطلاعات چک های دریافتی

تعداد دوره تسطی (سال): ۴

تعداد چک: ۴

قرارداد تولید شده

فایل قرارداد: Choose Files

فایل تولید شده:

تصویر جواز تاسیس

تصویر جواز تاسیس: Choose Files

فایل تصویر:

امضا موثق و معاهده قرارداد

مرحله ۱۵: مدیر حقوقی با مراجعه به کارتابل خود و از طریق بخش "کارتابل" کلیه اطلاعات تکمیلی همچنین فایل قرارداد نهایی امضا شده مشاهده نموده و بعد در انتهای صفحه گزینه "قرارداد ابلاغ شد" را انتخاب نموده و در صورت نیاز توضیح مربوطه را و با زدن دکمه "ثبت اطلاعات" و سپس "اتمام" فرایند به پایان می رسد. و پیامکی به متقاضی جهت اطلاع از ابلاغ قرارداد ارسال می گردد.

اولویت	آخرین تغییر	مهلت اجرا	ارسال توسط	وظیفه	فرایند	عنوان	پایان خدمت های کار	خلاصه
عادی	۱۴۰۱/۰۲/۱۸ ۱۲:۰۳:۰۴	۱۳۹۹/۰۳/۱۸ ۱۲:۰۳:۰۴	عادل معیر (mediator)	ابلاغ یا ابطل قرارداد	وانگیزی زمین در داخل شهرهای سرمایه گذاری	تست		1751
عادی	۱۴۰۱/۰۲/۱۸ ۱۲:۰۳:۰۴	۱۳۹۹/۰۳/۱۸ ۱۲:۰۳:۰۴	عادل معیر (mediator)	ابلاغ یا ابطل قرارداد	وانگیزی زمین در داخل شهرهای سرمایه گذاری	تست جهت تهیه گزارش		1750

اطلاعات معرفی نامه و مبلغ واریزی

مبلغ صور جواز تاسیس (ریال) *
 پرداخت شده است - شناسه مرجع بانک : ۴۴۵۴۵۴ - شماره کارت : ۶۳۹۳-۶۳۹۳-۶۳۹۳-۶۳۹۳-۹۵۹۹-۹۵۹۹-۹۵۹۹-۹۵۹۹ - تاریخ پرداخت : ۱۴۰۰-۰۲-۲۹

اطلاعات جواز تاسیس

شماره جواز * : ۴۵۵۶۶۶۶۶۶۶
 اعتبار از تاریخ * : ۱۴۰۰/۰۱/۰۱
 اعتبار تا تاریخ * : ۱۴۰۱/۰۱/۰۱

اطلاعات چک های اقساط و ضمانتنامه

بانک	شعبه بانک	کد شعبه	شماره سریال	صاحب چک	شماره صیاد	مبلغ چک	تاریخ چک	تصویر چک
بانک سپه	ماکو	۰۱۲	۱۲۳۴۵۶۷۸۹	بهنام محمدی فر	۱۲۳۴۵۶۷۸۹	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۰/۰۲/۱۰	فرآیند شهرک صنعتی.۱
بانک سپه	ماکو	۰۱۲	۹۸۷۶۵۴۳۲۱	بهنام محمدی فر	۹۸۷۶۵۴۳۲۱	۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۰/۰۲/۱۰	فرم پریشی بیستک-۱۳۹
بانک سپه	ماکو	۰۱۲	۱۳۵۷۹۰۱۲۳	بهنام محمدی فر	۱۳۵۷۹۰۱۲۳	۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۰/۰۲/۱۰	فرآیند شهرک صنعتی.۱

اطلاعات مبلغ قرارداد

مبلغ هر متر مربع (ریال) * : ۸,۰۰۰,۰۰۰
 مبلغ کل قرارداد (ریال) * : ۸,۰۰۰,۰۰۰
 مبلغ پیش پرداخت قرارداد (ریال) * : ۷,۲۰۰,۰۰۰
 مبلغ باقیمانده لمن معامله (ریال) * : ۷,۲۰۰,۰۰۰
 مبلغ هر متر مربع (حروف) (ریال) * : ۸۰۰
 مبلغ پیش پرداخت قرارداد (حروف) (ریال) * : ۷۲۰
 مبلغ باقیمانده لمن معامله (حروف) (ریال) * : ۷۲۰
 مبلغ کل قرارداد (حروف) (ریال) * : ۸۰۰
 مبلغ پیش پرداخت قرارداد (حروف) (ریال) * : ۷۲۰
 مبلغ باقیمانده لمن معامله (حروف) (ریال) * : ۷۲۰

اطلاعات تضمین قرارداد

مبلغ چک تضمین (ریال) * : ۱۲,۰۰۰,۰۰۰
 مبلغ چک تضمین (حروف) (ریال) * : دوازده میلیارد
 شماره سریال چک * : ۱۲۳۴۵۶۷۸۹
 شماره صیاد * : ۱۲۳۴۵۶۷۸۹
 بانک صادر کننده چک * : بانک سپه
 کد شعبه * : ۰۱۲
 شعبه بانک * : ماکو

اطلاعات چک های دریافتی

تعداد دوره تسطی (سال) * : ۴
 تعداد چک : ۴

قرارداد تولید شده

فایل قرارداد
 Choose Files
 فایل قرارداد

تصویر جواز تاسیس

تصویر جواز تاسیس
 Choose Files
 فایل مجوز

نظر واحد حقوقی برای ابلاغ یا ابطال قرارداد

نظر واحد حقوقی برای ابلاغ یا ابطال قرارداد ؟
 قرارداد ابلاغ شد
 قرارداد ابلاغ شد
 قرارداد ابطال شد
 ثبت اطلاعات

کارها

- کار جدید
- کارهای (۲)
- در دست اقدام (۱)
- همه کارها (۲)
- اختصاص یافته ها (۰)
- متوقف شده (۰)

توضیحات: تمامی کاربران سامانه می توانند بعد از ورود به سامانه و انتخاب درخواست مورد نظر که در قسمت "کارتابل" موجود می باشد و از طریق زبانه اطلاعات تاریخچه فرایند، نقشه فرایند، اسناد پیوست شده و ... را مشاهده نماید.

اطلاعات فعالیت ها		باندلتهای کار		تاریخچه کار				
نقشه فرایند	اطلاعات فرایند	اطلاعات فرایند	تاریخچه کار	تاریخچه پیام ها	فرم های پویا	لیست تغییرات	اسناد پیوست شده	اسناد تولید شده
	کاربر نماینده	تاریخ انتقال وظیفه	تاریخ شروع	تاریخ پایان	فعال سازی	میرفصلهای فعالیت		
	سروری سیلا	۱۳۹۳/۰۱/۰۱	۱۳۹۳/۰۱/۰۱	۱۳۹۳/۰۵/۰۵	.	.		
	هاشمی میرمن اصغر	۱۳۹۳/۰۵/۰۵	۱۳۹۳/۰۵/۰۵	۱۳۹۳/۰۶/۰۶	.	.		
	حافظی فر محسن	۱۳۹۳/۰۶/۰۶	۱۳۹۳/۰۶/۰۶	۱۳۹۳/۰۶/۰۶	.	.		
	عادل مدیر	۱۳۹۳/۰۶/۰۶	۱۳۹۳/۰۶/۰۶	۱۳۹۳/۰۶/۰۶	.	.		
مراجعه	سروری سیلا	۱۳۹۳/۰۶/۰۶	۱۳۹۳/۰۶/۰۶	۱۳۹۳/۰۶/۰۶	.	.		
	بهمن مصطفی فر	۱۳۹۳/۰۶/۰۶	۱۳۹۳/۰۶/۰۶	۱۳۹۳/۰۶/۰۶	.	.		
	هاشمی میرمن اصغر	۱۳۹۳/۰۶/۰۶	۱۳۹۳/۰۶/۰۶	۱۳۹۳/۰۶/۰۶	.	.		
	بهمن مصطفی فر	۱۳۹۳/۰۶/۰۶	۱۳۹۳/۰۶/۰۶	۱۳۹۳/۰۶/۰۶	.	.		
	عباسپور جواد	۱۳۹۳/۰۶/۰۶	۱۳۹۳/۰۶/۰۶	۱۳۹۳/۰۶/۰۶	.	.		
	حافظی فر محسن	۱۳۹۳/۰۶/۰۶	۱۳۹۳/۰۶/۰۶	۱۳۹۳/۰۶/۰۶	.	.		
	عاشق امید	۱۳۹۳/۰۶/۰۶	۱۳۹۳/۰۶/۰۶	۱۳۹۳/۰۶/۰۶	.	.		
	عباسپور جواد	۱۳۹۳/۰۶/۰۶	۱۳۹۳/۰۶/۰۶	۱۳۹۳/۰۶/۰۶	.	.		
	عادل مدیر	۱۳۹۳/۰۶/۰۶	۱۳۹۳/۰۶/۰۶	۱۳۹۳/۰۶/۰۶	.	.		
	عباسپور جواد	۱۳۹۳/۰۶/۰۶	۱۳۹۳/۰۶/۰۶	۱۳۹۳/۰۶/۰۶	.	.		